

Plan de Negocios METROFINANCIERA 2012

Objetivos:

- Garantizar la generación de flujo para la sana operación del Negocio
- Generar valor para los accionistas vía recuperación y administración de activos de terceros
- Cumplir con los compromisos de deuda y restricciones financieras
- Recuperar la capacidad de originación de nuevos negocios y posicionar competitivamente a Metrofinanciera en el financiamiento a la vivienda
- Mejorar la eficiencia y control de la empresa
-

Líneas Estratégicas

- Optimizar el gasto de administración y operación
- Mejorar condiciones y efectividad en reembolso de gastos a cargo de las estructuras
- Cuidar de manera estricta el flujo de efectivo
- Incrementar el ingreso proveniente de la administración de activos de terceros
- Incrementar el monto de recuperación de cartera empresarial y BT's
- Mejorar la contención, recuperación y la conversión a efectivo de cartera Individual
- Incremento en la efectividad del gasto incurrido en la recuperación
- Estrategia integral de comercialización de inmuebles adjudicados

Resultados Esperados

- Mejora en el margen financiero.
- Recuperación de activos improductivos por el equivalente al 28% del saldo actual de dichos activos.
- Reducción del índice de cartera vencida individual y empresarial.
- Colocación de nueva cartera de crédito por \$2,321 mdp.
- Mejora en Resultados Financieros (excluyendo eventos extraordinarios de 2011).
- Cumplimiento de las restricciones y obligaciones financieras con acreedores.